



CONSORZIO DI BONIFICA OVEST

Bacino Liri-Garigliano

Delibera G.R.A. n.798/97

AVEZZANO (AQ)

DELIBERA DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

N. 4 del 19 febbraio 2025

Oggetto: **PROGETTO DENOMINATO "IDENTITA' 1 – Il luogo"** per l'individuazione di un sito identitario della storia e della cultura della Marsica e per il suo adeguamento quale luogo simbolo per lo sviluppo turistico del territorio - sottointervento "contratto di distretto rurale M@RSI" - cod. 19.2.1.MA3.1. - CUP: **C39D20000340009** GIG: **8452994F4E**;

PROGETTO DENOMINATO "IDENTITA' 2 – "Parco Lineare dell'Incile" Intervento di restauro e valorizzazione di parchi e giardini storici PNRR M1C3 – Intervento 2.3 – Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici CUP: G37B22000030006

Approvazione perizia di variante.

L'anno duemilaventicinque addì 19 del mese di febbraio, alle ore 11:00 in Avezzano presso la sede dell'Ente in Piazza Torlonia n. 91, si è riunito il Comitato Amministrativo previa convocazione avvenuta con nota protocollo n. 277 del 17 febbraio 2025, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente;
- 2) Variazione Progetto "Identità 2 – Il Luogo";
- 3) Dotazione legale dell'Ente - Discussione;
- 4) Varie ed eventuali;

Risultano presenti i seguenti Componenti:

GENERALITÀ DEL COMPONENTE	PRESENTE	ASSENTE
DI PASQUALE Giancarlo Annibale	X	
DIMARCOBERARDINI Domenico	X	
SANTILLI Alessandro	X	

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, illustra il secondo punto all'o.d.g.;

Dopo ampia discussione:

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

VISTO l'art. 31, comma 2, del vigente Statuto, che recita "[...] *La convocazione deve essere fatta con lettera raccomandata, P.E.C. o con comunicazione mail inviata ai componenti del Comitato amministrativo almeno due giorni prima quello fissato per l'adunanza*" [...].

RICHIAMATO l'art. 45, comma 1, del vigente Statuto consortile che recita "*Le adunanze del Consiglio di amministrazione sono valide con presenza della maggioranza dei consiglieri in carica; quelle del Comitato amministrativo con la presenza di almeno due componenti, tra cui il Presidente o il Vice Presidente*".



CONSIDERATO che sono presenti n.3 componenti e che pertanto l'adunanza del Comitato amministrativo è da ritenersi valida essendo presente la maggioranza dei consiglieri in carica.

VISTO l'art. 50, comma 4, del vigente Stato, che recita "Si pubblicano soltanto le deliberazioni (dispositivo e motivazione, con la specificazione dei voti contrari) senza il riassunto delle discussioni".

PREMESSO:

- ◆ **Che** con nota a Protocollo n 315 del 19/02/2025 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha rimesso proposta;
- ◆ **Che** nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale – PSR 2014–2020 Regione Abruzzo relativamente alla Misura 19, con la determina DPD 020/47 del 30/06/2016 è stato approvato il Bando per la selezione dei Gal e delle Strategie di Sviluppo Locale di tipo partecipativo;
- ◆ **Che** con la determina DPD 027 n. 127 del 19/05/2017 è stato approvato in via definitiva il Piano di Sviluppo Locale - PSL denominato **"La Terra dei m@rsi" proposto dal GAL Marsica** indicante la spesa complessiva e la prescrizione relativa alla somma da destinare alla strategia per le Aree Interne prevista nell'ambito del territorio del GAL;
- ◆ **Che** nel bando, all'art. 3, è indicato un sotto intervento denominato "CONTRATTO DI DISTRETTO RURALE M@RSI" - cod. 19.2.1.MA3.1 allo scopo di realizzare un programma di sviluppo turistico denominato IDENTITA';
- ◆ **Che** il progetto selezionato sarà oggetto della domanda di sostegno che verrà presentata dal GAL all'Autorità di Gestione del PSR 2014–2020 Regione Abruzzo e solo dopo la sua approvazione potrà essere assegnato definitivamente;
- ◆ **Che** in data 14/10/2020 il GAL Marsica Soc. Cons. a r.l., con sede in Via XX Settembre, 51/58 - 67051 Avezzano (AQ), ha pubblicato il bando avente ad oggetto: **Bando per un appalto concorso denominato "Identità' 1 – il luogo" per l'individuazione di un sito identitario della storia e della cultura della Marsica e per il suo adeguamento quale luogo simbolo per lo sviluppo turistico del territorio - sottointervento "contratto di distretto rurale M@rsi" - cod. 19.2.1.MA3.1. - CUP: C39D20000340009 GIG: 8452994F4E**, con lo scopo di selezionare una candidatura per l'individuazione, nell'area interessata dall'azione del PSL del GAL, di un sito identitario della storia e della cultura della Marsica quale luogo simbolo per lo sviluppo turistico del territorio e per il suo adeguamento all'accoglienza;
- ◆ **Che** il Consorzio ha partecipato al suddetto Bando;
- ◆ **Che** con Delibera del Commissario regionale n. 76 del 23/10/2020 è stato affidato l'incarico, *relativo alla progettazione preliminare idonea a partecipare al bando per un appalto concorso denominato "identità' 1 – il luogo" per l'individuazione di un sito identitario della storia e della cultura della Marsica e per il suo adeguamento quale luogo simbolo per lo sviluppo turistico del territorio - sottointervento "contratto di distretto rurale M@rsi" - cod. 19.2.1.MA3.1*, allo **Studio Associato di Ingegneria Elementi**, con sede in via A. Santucci n. 24 - 67051 Avezzano;
- ◆ **Che** in data 7/12/2020, acquisito al nostro protocollo n. 1960, lo **Studio Associato di Ingegneria Elementi** ha rimesso il progetto preliminare relativo ai lavori di cui sopra;
- ◆ **Che** con Determina Dirigenziale n 1 del 08/12/2020 è stato approvato il progetto preliminare nonché si è provveduto alla nomina come Responsabile Unico del Procedimento del Geom. Filippo Zaurrini, già R.U.T. del Consorzio e avente i requisiti tecnici e professionali per tale incarico; ed inoltre nominato il gruppo di lavoro di supporto al R.U.P. e composto dagli impiegati: dell'ufficio tecnico, dell'ufficio amministrativo e dell'ufficio catasto, come previsto nella tabella A riportata all'art. 7 del "Regolamento Consortile recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D. Lgs: 50/2016", approvato con Delibera del Consiglio dei Delegati n. 14 del 20.12.2019;

- ◆ **Che** in data 18/01/2021, a seguito dell'esperimento di tutte le procedure di selezione previste dal citato bando, la Commissione di valutazione, nominata nel Consiglio di Amministrazione del GALMAR in data 21 dicembre 2020, ha nominato quale vincitore il Consorzio di Bonifica Ovest;
- ◆ **Che** in data 23/03/2021 il Consiglio di Amministrazione del GAL ha approvato in via definitiva la decisione della Commissione;
- ◆ **Che** con Deliberazione commissariale n. 14 del 7 luglio 2021 è stata approvata la convenzione proposta dal GAL Marsica Soc. Cons. a r.l., con sede in Via XX Settembre, 51/58 - 67051 Avezzano (AQ), acquisita al protocollo n 1128 del 06/07/2021;
- ◆ **Che** in data 15.07.2021 è stata sottoscritta la convenzione proposta dal GAL Marsica Soc. Cons. a r.l., protocollo n 1128 del 06/07/2021;
- ◆ **Che** con Determina Dirigenziale n 63 del 26/07/2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché l'incarico relativo alla Direzione Lavori allo **Studio Associato di Ingegneria Elementi**, con sede in via A. Santucci n. 24 - 67051 Avezzano, già aggiudicatario della progettazione preliminare, calcolando la relativa parcella secondo il D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i. con l'applicazione alla stessa di un ribasso del 20%, come previsto nella lettera di invito prot. n. 1623/2020, per l'importo di **€ 10.300,00 (euro diecimilatrecento/00)" oltre oneri ed IVA correnti**;
- ◆ **Che** in data 16.08.2021 è stato stipulato il contratto con lo Studio Associato di Ingegneria Elementi;
- ◆ **Che** in data 29.02.2024 lo **Studio Associato di Ingegneria Elementi**, ha rimesso il progetto esecutivo, acquisito al nostro protocollo n. 355 in pari data;
- ◆ **Che** la **Soprintendenza Archeologica** di L'Aquila e Teramo con nota n. 7476 del 17.05.2024, acquisita al nostro protocollo 1097 del 23.05.2024, comunicava che *"il R.D. 2537/1925 e in particolare l'art. 52 in base al quale «le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla Legge n. 364 20.06.1909, antichità e belle arti, sono di spettanza della professione di architetto, ma la parte tecnica può essere compiuta dall'architetto quanto dall'ingegnere;*
- ◆ **Che** per quanto sopra si evince che lo **Studio Associato di Ingegneria Elementi**, essendo sprovvisto della figura dell'Architetto non può eseguire la Direzione Lavori delle opere previste in progetto;
- ◆ **Che** si è reso necessario affidare le Direzioni lavori delle opere riguardanti i progetti denominati: IDENTITA' 1 e 2 all'**Arch. Luca Piccirillo** (Studio 1 AX Architetti associati, con sede in via dei Marsi n. 10 – Roma), già progettista, incaricato con Determina dirigenziale n. 63A del 04.09.2023, delle opere previste nel progetto denominato: IDENTITÀ 2 e che riguardano lo stesso sito di interesse archeologico;
- ◆ **Che** con Determina dirigenziale n. 64 del 09.07.2024 è stato affidato l'incarico di Direzione dei lavori denominati: "IDENTITA' 1 – Il luogo" per l'individuazione di un sito identitario della storia e della cultura della Marsica e per il suo adeguamento quale luogo simbolo per lo sviluppo turistico del territorio - sottointervento "contratto di distretto rurale M@RSI" - cod. 19.2.1.MA3.1. - **CUP: C39D20000340009 GIG: 8452994F4E**, all'**Arch. Luca Piccirillo (Studio 1 AX Architetti associati, con sede in via dei Marsi n. 10 – Roma)**, per l'importo di € 3.090,00 oltre oneri ed Iva;
- ◆ **Che** con medesima determinazione è stato affidato l'incarico di Direzione dei lavori, riguardante interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004, Categoria E.22, denominati: "IDENTITA' 2 – "Parco Lineare dell'Incile" Intervento di restauro e valorizzazione di parchi e giardini storici PNRR M1C3 – Intervento 2.3 – Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici CUP: G37B22000030006, all'**Arch. Luca Piccirillo (Studio 1 AX Architetti associati, con sede in via dei Marsi n. 10 – Roma)**, per l'importo di € 9.000,00 oltre oneri ed Iva;
- ◆ **Che** nell'incarico di Direzione dei Lavori, da affidare all'Arch. Luca Piccirillo, è previsto anche l'ottemperanza a quanto prescritto dalla **Soprintendenza Archeologica** di L'Aquila e Teramo con nota n. 7476 del 17.05.2024, acquisita al nostro protocollo 1097 del 23.05.2024:
 - a) **Documentazione fotografica;**



- b) **Relazione storico artistica relativi al monumento che al parco giardino oggetto dell'intervento;**
- c) **Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**
- ◆ **Che nell'incarico di Direzione dei Lavori, da affidare all'Arch. Luca Piccirillo, è previsto anche l'ottemperanza a quanto prescritto dalla Soprintendenza Archeologica di L'Aquila e Teramo con nota n. 7536 del 17.05.2024, acquisita al nostro protocollo 1098 del 23.05.2024:**
 - a) **Documentazione fotografica;**
 - b) **Relazione storico artistica avente ad oggetto il parco giardino storico dell'Incile nel suo complesso;**
 - c) **Relazione Tecnica che comprenda anche le valutazioni relative alle risultanze del rilievo materico e del degrado;**
 - d) **Elaborati grafici Tecnici necessari quali:**
 - I. **Elaborati di rilievo delle aree esterne e dei manufatti oggetto di intervento;**
 - II. **Elaborati grafici del rilievo materico-costruttivo e del degrado;**
 - III. **Elaborati di progetto con riferimento ai diversi ambiti e/o oggetti d'intervento e relativi aspetti e componenti;**
 - e) **Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.**
- ◆ **Che a seguito di sopralluoghi da parte di tecnici del MIBAC si sono rese necessarie alcune integrazioni al progetto esecutivo;**
- ◆ **Che per quanto sopra in data 16.01.2025 l'Arch. Luca Piccirillo, dello Studio 1 AX Architetti associati, ha rimesso la Perizia di Variante, acquisita al nostro protocollo n. 82 del 17.01.2025 e successivamente integrata, portante il seguente quadro economico:**

A LAVORI	
a.1 Lavori netti	€ 179 946,85
a.2 Oneri Sicurezza "diretti" e "speciali"	€ 3 672,38
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI: € 183 619,23
a.3 Elaborazione contenuti, grafica e stampa (comunicazione e cartellonistica) (iva inclusa)	€ 7 500,00
a.3 Costruzione e realizzazione Modello di Gestione (iva inclusa)	€ 10 000,00
	IMPORTO TOTALE : € 201 119,23
B SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1.a Competenze tecniche rilievo, progettazione definitiva ed esecutiva (identità 1)	€ 36 178,75
b.1.b Competenze tecniche direzione lavori (identità 1 e 2)	€ 12 090,00
b.2 oneri previdenza sulle prestazioni b.1.a, b.1.b, b.1.c (4%)	€ 1 930,75
b.3 IVA su competenze tecniche e previdenza, b.1.a, b.1.b, b.2 (22%)	€ 11 043,89
b.4 IVA sui lavori (10%)	€ -
b.5 rilievi accertamenti ed indagini	€ -
b.6 accertamenti di laboratorio- verifiche e collaudi	€ -
b.7 spese pubblicazione e gara	€ -
b.8 imprevisti	€ -
b.9 incentivi ex-art. 113 D.lgs. 50/2016 (max 2%)	€ 4 022,38
b.10 spese commissioni giudicatrici	€ -
b.11	€ -
b.12 economie	€ -
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE: € 65 265,77
C IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 266 385,00

e composta dai seguenti elaborati:

- 01_RDA Relazione generale del progetto definitivo-esecutivo REL A4
- 02_RP Relazione Paesaggistica REL A4
- 03_CME Computo metrico estimativo REL A4
- 03_EP Elenco Prezzi Unitari REL A4
- 04_AP Analisi Prezzi REL A4
- 05a_QC Quadro Costi REL A4
- 05b_QTE Quadro tecnico Economico REL A4
- 06_CST Capitolato speciale Tecnico REL A4
- 07a_PSC Piano di sicurezza e coordinamento REL A4
- 07b_PSC Cronoprogramma dei lavori (Diagramma di GANTT) REL A4
- 07c_PSC Analisi e valutazione dei rischi REL A4
- 07d_PSC Stima dei costi della sicurezza REL A4
- 07e_PSC Layout di cantiere REL A3
- 08_APS_mibac Autorizzazione Paesaggistica Semplificata REL A4
- 09_AP_mibac Autorizzazione Mibac REL A4
- 10_RF Relazione Fotografica
- A.01_IUT Inquadramento urbanistico e territoriale
- A.02_PE Stato di Fatto - planimetria generale
- A.03_PE Progetto Esecutivo - planimetria generale
- A.04_PE Progetto Esecutivo - dossier Interventi

- ◆ **Considerato** che si ritiene opportuno approvare la suddetta perizia con atto deliberativo;

VISTO:

- ◆ Il nuovo Statuto Consortile;
- ◆ Il D. Lgs 36/2023;
- ◆ La Determina commissariale n. 15 del 21.07.2023;

ACQUISITI i pareri degli uffici competenti ed allegati alla presente;

Con voti espressi in forma palese ai sensi dell'art. 48 dello Statuto Consortile: favorevoli 3;

Constatato che la votazione ha riportato esito favorevole con la maggioranza assoluta dei presenti, ai sensi dell'art. 48 dello statuto Consortile;

DELIBERA

1. Di ritenere parte integrante e sostanziale quanto riportato in premessa della presente proposta;
2. Di approvare la Perizia di Variante rimessa in data 16.01.2025 dall'Arch. Luca Piccirillo, dello Studio 1 AX Architetti associati, acquisita al nostro protocollo n. 82 del 17.01.2025 e successivamente integrata, portante il seguente quadro economico:

A LAVORI	
a.1 Lavori netti	€ 179 946,85
a.2 Oneri Sicurezza "diretti" e "speciali"	€ 3 672,38
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI:	€ 183 619,23
a.3 Elaborazione contenuti, grafica e stampa (comunicazione e cartellonistica) (iva inclusa)	€ 7 500,00
a.3 Costruzione e realizzazione Modello di Gestione (iva inclusa)	€ 10 000,00
IMPORTO TOTALE :	€ 201 119,23
B SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1.a Competenze tecniche rilievo, progettazione definitiva ed esecutiva (identità 1)	€ 36 178,75
b.1.b Competenze tecniche direzione lavori (identità 1 e 2)	€ 12 090,00
b.2 oneri previdenza sulle prestazioni b.1.a, b.1.b, b.1.c (4%)	€ 1 930,75
b.3 IVA su competenze tecniche e previdenza, b.1.a, b.1.b, b.2 (22%)	€ 11 043,89

b.4	IVA sui lavori (10%)	€	-
b.5	rilievi accertamenti ed indagini	€	-
b.6	accertamenti di laboratorio- verifiche e collaudi	€	-
b.7	spese pubblicazione e gara	€	-
b.8	imprevisti	€	-
b.9	incentivi ex-art. 113 D.lgs. 50/2016 (max 2%)	€	4 022,38
b.10	spese commissioni giudicatrici	€	-
b.11		€	-
b.12	economie	€	-
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:		€	65 265,77
C IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€ 266 385,00

e composta dai seguenti elaborati:

- 01_RDA Relazione generale del progetto definitivo-esecutivo REL A4
- 02_RP Relazione Paesaggistica REL A4
- 03_CME Computo metrico estimativo REL A4
- 03_EP Elenco Prezzi Unitari REL A4
- 04_AP Analisi Prezzi REL A4
- 05a_QC Quadro Costi REL A4
- 05b_QTE Quadro tecnico Economico REL A4
- 06_CST Capitolato speciale Tecnico REL A4
- 07a_PSC Piano di sicurezza e coordinamento REL A4
- 07b_PSC Cronoprogramma dei lavori (Diagramma di GANTT) REL A4
- 07c_PSC Analisi e valutazione dei rischi REL A4
- 07d_PSC Stima dei costi della sicurezza REL A4
- 07e_PSC Layout di cantiere REL A3
- 08_APS_mibac Autorizzazione Paesaggistica Semplificata REL A4
- 09_AP_mibac Autorizzazione Mibac REL A4
- 10_RF Relazione Fotografica
- A.01_IUT Inquadramento urbanistico e territoriale
- A.02_PE Stato di Fatto - planimetria generale
- A.03_PE Progetto Esecutivo - planimetria generale
- A.04_PE Progetto Esecutivo - dossier Interventi

3. Di dare mandato agli uffici competenti di produrre qualsiasi atto necessario e consequenziale alla presente determinazione;

DELIBERA

- 1) di dichiarare ai sensi dell'art. 48, comma 5, ultimo periodo, del vigente Statuto consortile, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.
- 2) Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto - 19/02/2025

II DIRETTORE
(Dott. Abramo Bonaldi)

L'ESTENSORE
(Dott. Antonio Di Paolo)

IL PRESIDENTE
(Sig. Giancarlo Antibale Di Pasquale)